



# *Città di Porcia*

## *Provincia di Pordenone*

**Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio**

### DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA

**OGGETTO:** Realizzazione della nuova scuola primaria di Porcia - 1° lotto funzionale -  
Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione definitiva al RTP da costituirsi  
tra SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO (capogruppo mandatario), ing.  
LORIS BOREAN (mandante) e STAIN ENGINEERING Srl (mandante) del  
servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza  
in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità -  
CUP H43H20000060006 CIG 8490139C55

---

## **Il Responsabile**

### **Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio**

Premesso che:

- il comune di Porcia intendeva procedere alla realizzazione di un nuovo Polo scolastico per la prima età scolare finalizzato a riunire in un unico plesso le scuole primarie del capoluogo e della frazione di Palse nonché la scuola dell'infanzia di Palse;
- con delibera di Giunta Comunale n. 166 del 06/11/2013 è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di realizzazione di un nuovo "Polo scolastico" in Porcia via delle Risorgive I° Lotto su area allo scopo destinata dal vigente strumento urbanistico generale già acquisita in proprietà attraverso operazione di compensazione urbanistica ai sensi dell'art. 32 della L.R. 5/2007 e s.m.i.;

Vista la delibera del Consiglio comunale n. 46 del 25.07.2019 con la quale sono state approvate le linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato amministrativo 2019/2024;

Atteso che i lavori di "*Realizzazione della nuova scuola primaria di Porcia*", sono inseriti programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022, (cfr. scheda n. 2 intervento n. 1) allegato al Bilancio di previsione 2020-2022 approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 23.12.2019 esecutiva;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 225 del 30.12.2019 di approvazione dell'atto di indirizzo relativo alla "*Realizzazione della nuova scuola primaria di Porcia capoluogo*" con la quale l'Amministrazione ha disposto tra l'altro che il Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio di aggiornare il progetto preliminare approvato con delibera di Giunta comunale n. 166 del 06/11/2013, prevedendo la realizzazione della nuova scuola primaria di Porcia capoluogo con le aule per la didattica, le aule speciali, i locali mensa e la realizzazione di un Palazzetto dello sport presso l'area di proprietà comunale ubicata in Via dei Bagolari contraddistinta catastalmente al Fg. 11 Map. 381;

Atteso che con il medesimo atto la Giunta ha autorizzato il Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio ad acquisire servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per quanto necessario all'aggiornamento del progetto di cui alla giunta 166/2013;

Dato atto che con determinazione n. 105 del 28.02.2020 è stato affidato il servizio di aggiornamento del progetto preliminare già approvato con delibera di Giunta Comunale n. 166/2013 della nuova scuola primaria di Porcia capoluogo alla Società Nova Agenzia S.r.l. di Arco (TN);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 26/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera pubblica denominata "*Realizzazione della nuova scuola primaria di Porcia - 1° lotto funzionale*", redatto in data 04/16 Marzo 2020 dalla Società Nova Agenzia S.r.l. con sede ad Arco (TN), a firma dell'arch. Gaetano Caci, pervenuto al protocollo dell'Ente al n. 6179 del 19.03.2020, per un quadro economico complessivo di € 4.280.684,00;

Preso atto che:

- con determinazione n. 543 del 02.11.2020 del Responsabile del Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio del Comune di Porcia veniva indetta la procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, dei lavori di "*Realizzazione della nuova scuola primaria di Porcia - 1° lotto funzionale*";
- con determinazione n. 29 del 21.12.2020 la Responsabile della CUC approvava la documentazione di gara ai fini dell'indizione, quale Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda, Porcia, Roveredo in Piano e Zoppola (codice CFAVCP – 00010A2), di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (nel seguito anche "Codice"), per l'affidamento del servizio di che trattasi;
- l'importo a base di gara per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, è pari ad € 426.660,28 (Cassa 4% ed Iva 22% escluse), come prospetto di determinazione dei corrispettivi ai sensi del DM 17/06/2016;

- l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, sulla base dei criteri, sub-criteri, valutazione e relativi pesi, e sub-pesi, indicati nel disciplinare di gara predisposto dalla Centrale di Committenza;

Considerato che la Centrale di Committenza si avvale del sistema telematico di e-procurement, unico per tutta la Regione, denominato eAppaltiFVG, sul quale è stata avviata la presente procedura, ai sensi dell'articolo 58 del Codice;

Dato atto che l'offerta doveva essere inserita nel Portale, dall'operatore economico, entro il termine perentorio delle ore 12:00:00 del giorno 27.01.2021 pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla presente procedura;

Richiamata la determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza n. 4 del 03.02.2021 con la quale veniva nominata la Commissione Giudicatrice;

Richiamata la determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza n. 14 del 18.05.2021 con la quale veniva sostituito un membro della Commissione Giudicatrice;

Letti e verificati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il documento "Dettaglio di gara" codice rfq\_21941 generato dal portale eAppaltiFVG, i verbali di gara del 08/02/2021, 11/02/2021, 15/02/2021, 23/02/2021, 12/04/2021, 19/04/2021 e 19/05/2021 e riscontratane la regolarità e la correttezza;

Preso atto che dai verbali sopracitati risulta la seguente graduatoria finale:

| <b>OPERATORE ECONOMICO</b>   | <b>PUNTEGGIO TOTALE</b> |
|--|-------------------------|
| <b>SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATI</b><br>ING. BOREAN LORIS<br>STAIN ENGINEERING SRL  | 90,560                  |
| <b>NOVA AGENZIA SRL</b><br>WELL TECH ENGINEERING SRL<br>ING. BOUHAGEB SACHA SLIM   | 85,524                  |
| <b>VITRE STUDIO SRL</b><br>MIDE ARCHITETTI   | 82,309                  |
| <b>RUNCIO ASSOCIATI</b><br>DE TINA DRIUSSI ASSOCIATI<br>STUDIO 3P ASSOCIATO<br>ARCH. BERNARDIS NICOLE                            | 81,771                  |
| <b>INM AND PARTNER SRL</b><br>ARCH. ANDREA GOBATTI<br>STUDIO TECNICO ASSOCIATO MULTIMPIANTI<br>ARCH. CHIARA PARRINO              | 80,803                  |
| <b>ATELIER(S) ALFONSO FEMIA SRL</b><br>AST ENGINEERING SRL<br>ARCH. GIOVANNI DAMIANI<br>ING. SILVIO DE BLASIO<br>ING. DINO ABATE | 74,092                  |
| <b>MATE SOCIETA' COOPERATIVA</b><br>COOPROGETTI SCARL<br>MADS & ASSOCIATI  | 68,340                  |
| <b>SIDOTI ENGINEERING SRL</b><br>ARCH. BARONE PASQUALE<br>CYTIGOV ENGINEERING SRL  | 59,643                  |

Preso atto pertanto che l'offerta economica più vantaggiosa è stata presentata da SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO capogruppo mandatario del costituendo RTP con ing. LORIS BOREAN mandante e STAIN ENGINEERING Srl mandante, alla quale è stato attribuito un punteggio complessivo di 90,56 punti (82,56 per l'offerta tecnica ed 8 per l'offerta economica);

Preso atto altresì che dal verbale della commissione di gara del 19/05/2021 risulta che i punteggi attribuiti al Raggruppamento sopracitato sia per l'offerta tecnica, sia per l'offerta economica superano entrambi i quattro quinti dei punteggi massimi di valutazione delle offerte e pertanto la commissione ha rimandato al RUP la verifica dell'anomalia così come previsto dal Disciplinare di Gara e dell'art. 97 del D. Lgs 50/2016;

Dato atto che con nota del 27.05.2021 prot. n. 12736-P il RUP invitava il costituendo Raggruppamento sopra citato a giustificare la propria offerta nel termine di 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di ricezione della richiesta, come previsto dal comma 5 dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Vista la nota del 07.06.2021 prot. n. 13713-A con la quale il Raggruppamento costituendo tra SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO capogruppo mandatario, ing. LORIS BOREAN mandante e STAIN ENGINEERING S.r.l. mandante, ha trasmesso in tempo utile le proprie giustificazioni all'offerta presentata;

Ritenute le giustificazioni presentate esaustive e dalle stesse si rileva la congruità dei costi dichiarati per ogni singola voce che concorre a determinare il prezzo unitario dell'offerta, come risulta dall'allegato verbale di verifica dell'anomalia del 18/06/2021;

Ritenuto quindi di approvare la graduatoria desunta dai verbali di gara sopra richiamati aggiudicando l'appalto in parola al raggruppamento temporaneo da costituirsi tra SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO (capogruppo mandatario), ing. LORIS BOREAN (mandante) e STAIN ENGINEERING Srl (mandante), il quale ha presentato la migliore offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Di prendere atto che il Raggruppamento temporaneo da costituirsi sopracitato ha offerto un ribasso percentuale del 56,98% sull'importo del servizio posto a base di gara di € 426.660,28 e che pertanto l'importo di aggiudicazione risultante dall'applicazione del ribasso percentuale è pari ad € 183.549,25 (Cassa 4% ed I.V.A 22 % esclusi);

Dato atto che la Centrale di committenza ha avviato gli accertamenti d'ufficio finalizzati alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e che il predetto affidamento diviene efficace dopo l'acquisizione dei suddetti accertamenti;

Visto il *CIG acquisito dal RUP*: 8490139C55;

Visto il *CUP dell'opera*: H43H20000060006;

Vista la determinazione n. 6 del 13.03.2020 con la quale è stato nominato l'arch. Giorgia Romanin, quale Responsabile unico del Procedimento dei lavori di *Realizzazione della nuova scuola primaria di Porcia - 1° lotto funzionale*;

Vista la determinazione sindacale n. 30 del 07.10.2020, con la quale è stato assegnato l'incarico di Posizione Organizzativa al responsabile del Servizio Lavori pubblici e manutenzione patrimonio, fino al 07.10.2021, all'arch. Giorgia Romanin;

Visto il *Programma Triennale Opere Pubbliche 2021/2023*, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 73 del 23.12.2020;

Accertata la conformità tecnica del presente atto, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 167/2000 e s.m.i. e dall'art. 6, comma 4, del vigente Regolamento in materia di controlli interni, approvato con delibera del Consiglio comunale n.12 del 07/03/2013;

Dato atto che si provvederà, nel rispetto degli artt. 26-27 del D.Lgs. n. 33/2013 "*Amministrazione trasparente*", a rendere pubblici e accessibili i dati richiesti e previsti dalla normativa stessa, per assicurare la pubblicità, trasparenza e diffusione gratuita di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Visto il bilancio di previsione 2021-2023 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.73 del 23 dicembre 2020;

Vista la deliberazione giunta n. 11 del 28/01/2021, avente per oggetto “Approvazione del piano esecutivo di gestione 2021/2023 integrato con il piano della prestazione (performance) ex art. 169 del T.U.E.L. e art.6, comma 2, lettera a), della L.R. 16/2010” e s.m.i.;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 267/2000, ed in particolare l’art. 151, comma 4;
- lo Statuto dell’Ente e il Regolamento di contabilità;

### DETERMINA

- 1) Di approvare, per quanto espresso in premessa, l’allegato documento “Dettaglio di gara” codice rfq\_21941 generato dal portale eAppaltiFVG, gli allegati verbali di gara del 08/02/2021, 11/02/2021, 15/02/2021, 23/02/2021, 12/04/2021, 19/04/2021 e 19/05/2021 e la relativa graduatoria finale;
- 2) Di aggiudicare, ai sensi dell’art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2017, il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, dei lavori di *Realizzazione della nuova scuola primaria di Porcia - 1° lotto funzionale* al raggruppamento temporaneo da costituirsi tra SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO (capogruppo mandatario), ing. LORIS BOREAN (mandante) e STAIN ENGINEERING Srl (mandante), il quale ha presentato la migliore offerta secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- 3) Di dare atto che sono stati avviati gli accertamenti d’ufficio finalizzati alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e che l’aggiudicazione diverrà efficace dopo l’acquisizione dei suddetti accertamenti;
- 4) Di prendere atto che il Raggruppamento temporaneo da costituirsi di cui al punto 2) ha offerto un ribasso percentuale del 56,98% sull’importo del servizio posto a base di gara di € 426.660,28;
- 5) Di dare atto che l’importo di aggiudicazione risultante dall’applicazione del ribasso percentuale del 56,98% sull’importo del servizio posto a base di gara di Euro 426.660,28 è pari ad Euro 183.549,25 (Cassa 4% ed I.V.A 22 % esclusi);
- 6) Di sub impegnare la spesa complessiva di Euro **232.887,29** (Cassa 4% ed I.V.A 22 % compresi) sul capitolo di seguito elencato:

| Eser. | EPF  | CIG        | Cap/Art | M - P | cofog | Piano dei conti Finanziario |   |   |   |   | Importo (eu) | Soggetto   | UE | Subor. a |
|-------|------|------------|---------|-------|-------|-----------------------------|---|---|---|---|--------------|--|----|----------|
| 2021  | 2021 | 8490139C55 | 9377/1  | 4-2   | 91    | 2                           | 2 | 1 | 9 | 3 | 232.887,29   | SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO<br>10119920014/<br>10119920014<br>cod.fisc. p.i. IT | 8  | 179      |

- 7) Di avere verificato con il competente Servizio Finanziario che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito nella L. 03/08/2009 n. 102;
- 8) Di autorizzare la Responsabile della struttura organizzativa operante come Centrale di Committenza a procedere con la comunicazione ai contro interessati ai sensi dell’art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 9) Di pubblicare, ai sensi dell’art. 29, commi 1 e 2, del Codice, il presente atto nel sito web del Comune di Porcia – Amministrazione Trasparente - e nel sito del Ministero delle Infrastrutture;

- 10) Di attestare che in ordine alla regolarità tecnica il presente atto è assunto nel rispetto dell'art. 147-bis del T.U.EE.LL. (d.lgs. 267/2000 come modificato con D.L. 174 del 10.10.2012, convertito in Legge n. 213/2012) e dall'art.6, comma 4, del vigente Regolamento in materia di controlli interni, approvato con delibera del consiglio comunale n. 12 del 07.03.2013;
- 11) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà secondo il cronoprogramma di spesa sopraindicato;
- 12) Di disporre che il presente atto, corredato dai documenti allegati, venga trasmesso per via telematica alla Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda, Porcia, Roveredo in Piano, San Quirino e Zoppola per il seguito di competenza;
- 13) di disporre che il presente atto, corredato dai documenti allegati, venga trasmesso al Servizio finanziario per il seguito di competenza

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.*

Visti i pareri tecnici dei seguenti responsabili:

| Responsabile | Visto | Ufficio |
|--------------|-------|---------|
|              |       |         |

Porcia, 21 giugno 2021

Il Responsabile del Servizio  
titolare di P.O.  
Giorgia Romanin

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ROMANIN GIORGIA

CODICE FISCALE: RMNGRG78H62G888J

DATA FIRMA: 21/06/2021 18:13:39

IMPRONTA: 138798FAFBB9AC7C15EAB54B303169A30B20D0B878A17C126A4BAF5A646EB576  
0B20D0B878A17C126A4BAF5A646EB576C6C63FC44EFE5EE984AD3D0AACFCD430  
C6C63FC44EFE5EE984AD3D0AACFCD430E27FCB82E9D4FA8EAA106B048F0CCE17  
E27FCB82E9D4FA8EAA106B048F0CCE176CD12FC4F5FC652C8C2E6218FA7EAFE0