



# *Città di Porcia*

## *Provincia di Pordenone*

**Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio**

### DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA

**OGGETTO:** Lavori di “Restauro e risanamento conservativo con efficientamento energetico della scuola dell’infanzia Bernard Aucouturier” di Rorai Piccolo. Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione definitiva dei lavori, ai sensi dell’art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, alla ditta FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale a Sedegliano in via Di Natale n.20-22 codice Fiscale e Partita IVA 02101950307. [CUP H42G20001070006 - CIG 90722788A3]

---

## **Il Responsabile Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio**

Premesso che:

- in data 04/04/2019 i Comuni di Porcia, Roveredo in Piano, Fontanafredda e Zoppola hanno sottoscritto una Convenzione Rep. A.P. 9/2019, ai sensi della L.R. 1/2006 per la “*gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione di accordo tra Comuni non capoluogo in base all’art. 37, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.*”, ovvero per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) tra i Comuni citati, con capofila il Comune di Porcia (art. 2 della Convenzione);
- la Convenzione, Rep. A.P. 9/2019 e s.m.i., ha durata di anni tre (3), con decorrenza dalla stipulazione avvenuta in data 04/04/2019;

Ricordato che:

- l’Amministrazione comunale di Porcia ha programmato l’esecuzione dei lavori di “*Restauro e risanamento conservativo con efficientamento energetico della scuola dell’infanzia Bernard Aucouturier*”, inserendoli nel Programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 (cft. scheda n. 2, intervento n. 16);
- con determinazione n. 21 del 03.11.2020, il Responsabile Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio ha nominato nella figura del geom. Walter Sedran – funzionario del Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio del Comune di Porcia – quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori dell’opera in argomento;

Richiamata la deliberazione giunta n. 197 del 17.12.2022, esecutiva, con la quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “*Restauro e risanamento conservativo con efficientamento energetico della scuola dell’infanzia Bernard Aucouturier*”, per un importo complessivo di Euro 1.400.000,00, di cui € 1.034.712,41 per lavori a base d’asta, € 25.691,54 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed Euro 339.596,05 per somme a disposizione dell’Amministrazione, categoria prevalente OG1 (edifici civili e industriali), OG11 (impianti tecnologici OS3-OS28-OS30) con obbligo di qualificazione, OS6 (finiture di opere generali...);

Viste le direttive vincolanti della Direzione Centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, edilizia, della Regione Friuli Venezia Giulia, prot. n. 0022278 del 07/08/2015 e prot. n. 13760 del 25/05/2016, che costituiscono espressione dell’attività di consulenza finalizzata all’approfondimento e all’uniformità degli indirizzi interpretativi nella materia dei lavori pubblici e quindi un supporto per tutte le procedure di affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria e di lavori, di livello locale e regionale, a tutte le amministrazioni aggiudicatrici della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;

Ricordato che con determinazione di impegno di spesa n. 40 esecutiva in data 28.01.2022, è stata indetta una gara, mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge n. 120 del 11.09.2020, per l’affidamento dei lavori di “*Restauro e risanamento conservativo con efficientamento energetico della scuola dell’infanzia Bernard Aucouturier*”, a cui sono stati attribuiti i seguenti codici: CUP: H42G20001070006 – CIG: 90722788A3;

Dato atto che il criterio di aggiudicazione previsto per l’appalto in oggetto è quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari con esclusione automatica dalla gara delle offerte, ai sensi dell’art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, conv. L. 120/2020.;

Rilevato che con la citata determinazione a contrattare n. 40/2022, è stato altresì stabilito che il R.U.P. dell’opera ha provveduto a consultare l’elenco delle ditte qualificate di cui all’elenco aperto istituito dalla CUC;

Vista la determinazione n. 05/2022 del 07.03.2022, con la quale la responsabile della CUC ha approvato la documentazione di gara ai fini dell’indizione, quale Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda, Roveredo in Piano, Porcia e Zoppola (codice CFAVCP – 00010A2), in nome e per conto del Comune di

Porcia, di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16/07/2020 n. 76, per l'affidamento dei lavori di *“Restauro e risanamento conservativo con efficientamento energetico della scuola dell'infanzia Bernard Aucouturier”*;

Dato atto che la Centrale di Committenza avvalendosi del sistema telematico di e-procurement, unico per la Regione, denominato eAppaltiFVG, ha trasmesso tutta la documentazione per avvio della procedura a n. 8 operatori economici selezionati dal RUP;

Ricordato che la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per il giorno 23.03.2022, entro le ore 12:00;

Letti ed esaminati i seguenti verbali di gara, generati dal sistema telematico di e-procurement, denominato eAppaltiFVG;

- verbale dettaglio cartella di gara;
- verbale report dettaglio cartella di gara (Codice RDO rfq\_33120);
- verbale di seduta del 24.03.2022;

Verificate, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, le operazioni verbalizzate nelle succitate proposte di aggiudicazione e riscontrate la regolarità e correttezza;

Visto che l'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari con esclusione automatica dalla gara delle offerte, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, conv. L. 120/2020;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020, si provveduto al calcolo della soglia di anomalia, poiché il numero delle offerte ammesse è stato pari a cinque, così come previsto all'art. 97, comma 2-bis del Codice degli Appalti;
- è stata calcolata la soglia di anomalia pari a 4,471% ai soli fini della congruità dell'offerta;

Dato atto che, dai verbali sopra richiamati, avendo proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale, risulta aver formulato l'offerta il cui ribasso è immediatamente inferiore alla “soglia di anomalia”, la ditta FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Sedegliano (UD) in via Di Natale n. 20-22, P.Iva n. 02101950307, che ha offerto un ribasso percentuale dell'4,24% (quattro virgola ventiquattro per cento) sull'importo dei lavori posto a base di gara;

Considerato il valore della predetta soglia ed il ribasso applicato dalla ditta FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. (4,24% sull'importo dei lavori posto a base di gara), si ritiene di non procedere ad un'ulteriore valutazione ritendendo quindi i prezzi offerti i costi della manodopera congrui;

Dato altresì atto che sono stati avviati gli accertamenti d'ufficio finalizzati alla verifica del possesso dei requisiti dell'impresa aggiudicataria;

Accertato che l'opera in discussione risulta finanziata con fondi propri, con contributo PORFESR, conto termico e con contributo regionale;

Evidenziato che in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa, il presente atto è assunto nel rispetto dell'art. 147-bis del T.U.EE.LL. (d.lgs. n.267/2000 come modificato con D.L. 174 del 10/10/2012, convertito in legge n. 213/2012 e dall'art. 6, comma 4, del vigente Regolamento in materia di controlli interni, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 07.03.2013);

Visto il bilancio di previsione 2022-2024 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 87 del 23 dicembre 2021;

Vista la deliberazione giunta n. 11 del 28/01/2021, avente per oggetto “Approvazione del piano esecutivo di gestione 2021-2023 integrato con il piano della prestazione (performance) ex art.169 del T.U.E.L. e art. 39, della L.R. 18/2016” e s.m.i.;

Visti:

- il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;
- il D.Lgs. 267/2000, in particolare l’art. 151, comma 4;
- lo Statuto dell’ente e il Regolamento di Contabilità;

### DETERMINA

- 1) Di approvare i seguenti verbali di gara, generati dal sistema telematico di e-procurement, denominato eAppaltiFVG:
  - verbale dettaglio cartella di gara;
  - verbale report dettaglio cartella di gara (Codice RDO rfq\_33120);
  - verbale di seduta del 24.03.2022;
 e conseguentemente di aggiudicare ai sensi dell’art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, i lavori di “*Restauro e risanamento conservativo con efficientamento energetico della scuola dell’infanzia Bernard Aucouturier*” alla ditta FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Sedegliano (UD) in via Di Natale n. 20-22, P.Iva n. 02101950307, per il ribasso percentuale offerto del 4,24% (quattrovirgolaventiquattroper cento) sull’importo dei lavori posto a base di gara;
- 2) Di dare atto che l’importo complessivo di aggiudicazione è di Euro 990.840,60 che sommati agli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) di Euro 25.691,54 determinano un importo totale complessivo di Euro 1.016.532,14, oltre IVA al 10%, pari ad un ribasso percentuale del 4,24% (quattrovirgolaventiquattro per cento) sull’importo dei lavori posto a base di gara di Euro 1.034.712,41;
- 3) di sub impegnare la spesa complessiva di euro 1.118.185,35 compresa IVA al 10% sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap/Art	M - P	cofog	Piano dei conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	UE	Subor. a
2022	2022	90722788A3	9369/1	4-1	91	2	2	1	9	3	131.707,00	FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. cod.fisc. 02101950307/ p.i. IT 02101950307	8	302
2022	2022	90722788A3	9369/1	4-1	91	2	2	1	9	3	38.316,00	FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. cod.fisc. 02101950307/ p.i. IT 02101950307	8	303
2022	2022	90722788A3	9369/1	4-1	91	2	2	1	9	3	627.998,00	FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. cod.fisc. 02101950307/ p.i. IT 02101950307	8	304
2022	2022	90722788A3	9369/1	4-1	91	2	2	1	9	3	320.164,35	FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. cod.fisc. 02101950307/ p.i. IT 02101950307	8	305

- 3) Di dare atto che l’aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in corso di acquisizione con accertamento d’ufficio;
- 4) Di dare atto che l’impegno e il pagamento di cui alla presente determinazione è compreso nella programmazione concordata con gli uffici finanziari dell’Ente al fine del rispetto dei vincoli derivanti dal patto di stabilità;
- 5) Di autorizzare la Responsabile della struttura organizzativa operante come Centrale di Committenza a

procedere con la comunicazione ai contro interessati ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e allo svincolo delle cauzioni provvisorie;

- 6) Di procedere ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 alle conseguenti pubblicazioni:
  - sul sito web del Comune di Porcia;
  - sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- 7) Di attestare che in ordine alla regolarità tecnica il presente atto è assunto nel rispetto dell'art. 147-bis del T.U.EE.LL. (d.lgs. 267/2000 come modificato con D.L. 174 del 10.10.2012, convertito in Legge n. 213/2012) e dall'art.6, comma 4, del vigente Regolamento in materia di controlli interni, approvato con delibera del consiglio comunale n. 12 del 07.03.2013;
- 8) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2022;
- 9) Di disporre che il presente atto ed i relativi allegati vengano telematicamente trasmessi al Servizio Finanziario ed alla Centrale di Committenza per il seguito di competenza.

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.*

Visti i pareri tecnici dei seguenti responsabili:

Responsabile	Visto	Ufficio

Porcia, 04 aprile 2022

Il Responsabile del Servizio  
titolare di P.O.  
Giorgia Romanin

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ROMANIN GIORGIA

CODICE FISCALE: RMNGRG78H62G888J

DATA FIRMA: 04/04/2022 13:05:51

IMPRONTA: 854C173C33BD8E416A0C149C5ECE5C5FEE87A62C4F25EBC68941CB9F4786EF54  
EE87A62C4F25EBC68941CB9F4786EF5476839AE2F908FBC2186EC56C0D8F1AAF  
76839AE2F908FBC2186EC56C0D8F1AAF995B88ECC9EBDE4C423AB5A990EAF1FC  
995B88ECC9EBDE4C423AB5A990EAF1FCAD2926F866C534E4326327BDF0682894