



APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E LA NUOVA REALIZZAZIONE DI PALAZZETTO DELLO SPORT IN ADIACENZA AL NUOVO PLESSO SCOLASTICO IN VIA BAGOLARI, IN COMUNE DI PORCIA. CUP: H41B21001070001 - CIG: 98746101F5

INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR: MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE"

ALLEGATO XIV, PARTE I, LETTERA D, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

1. Nome, numero di identificazione, ove previsto, indirizzo comprensivo di codice NUTS, telefono, fax, posta elettronica e indirizzo Internet dell'amministrazione aggiudicatrice e, se diverso, del servizio al quale rivolgersi per informazioni complementari.

Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda, Porcia, Prata di Pordenone, Zoppola - Codice CFAVCP-00010A2 - c/o Comune Capofila di Porcia, Via De Pellegrini 4 - 33080 PORCIA - codice NUTS ITd41 - Tel. 0434/596911 - Fax 0434/921610 - P.E.C. comune.porcia@certgov.fvg.it, sito web: www.comune.porcia.pn.it.

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata.

Comune di Porcia, Via De Pellegrini 4 - 33080 PORCIA - codice NUTS ITd41 - P.IVA e Cod. Fiscale 00077810935 - sito web: www.comune.porcia.pn.it.

3. Se del caso, l'indicazione che l'amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o che si tratta di una qualsiasi altra forma di appalto congiunto.

La stazione appaltante che ha bandito la gara è la Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda, Porcia, Prata di Pordenone, Zoppola. Codice Fiscale CFAVCP-00010A2, Codice AUSA 0000550853. Comuni Associati in nome e per conto dei quali viene indetta la gara: Comune di Porcia. L'aggiudicazione è effettuata dal Comune di Porcia, aderente alla convenzione.

4. Codici CPV

CPV principale 45212225-9 Lavori di costruzione di palazzi dello sport
CPV secondario 71240000-2 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione.

5. Il codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori nel caso di appalti di lavori o il codice NUTS del luogo principale di consegna o di prestazione per gli appalti di forniture e di servizi.

codice NUTS: ITd41 (Pordenone)

6. Descrizione dell'appalto: natura ed entità dei lavori, natura e quantità o valore delle forniture; natura ed entità dei servizi. Se l'appalto è suddiviso in lotti, tali informazioni sono fornite per ogni lotto. Eventualmente, una descrizione di qualsiasi opzione.

L'appalto ha per oggetto l'appalto integrato di progettazione ed esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione dei lavori di "Nuova realizzazione di Palazzetto dello sport in adiacenza al nuovo plesso scolastico in via Bagolari a Porcia".

L'appalto è costituito da un unico lotto, poiché, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la suddivisione in lotti non garantirebbe il rispetto dei principi di economicità ed efficacia nell'esecuzione del contratto.

Sono comprese nell'appalto:

- 1) la redazione, propedeutica all'esecuzione dei lavori, della progettazione definitiva ed esecutiva da redigere a cura dell'Appaltatore in conformità al progetto di fattibilità tecnico economica posto a base di gara dalla Stazione appaltante, secondo le prestazioni inserite nel calcolo dei corrispettivi allegato alla documentazione di gara;
- 2) l'esecuzione di tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo tutte le condizioni stabilite nel contratto e nel capitolato speciale, con le caratteristiche tecniche, qualitative, quantitative e prestazionali previste nel progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara con i relativi allegati.

L'intervento è finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - PNRR: Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale".

L'importo complessivo dell'appalto integrato, compresi gli oneri per la sicurezza, (IVA e cassa previdenziale esclusi), è stato calcolato in complessivi Euro 5.186.757,48 (oneri della sicurezza compresi e Iva esclusa), come di seguito descritto:

Descrizione delle prestazioni	CPV	Principale Secondaria	IMPORTO (euro)
LAVORI DI NUOVA REALIZZAZIONE DI PALAZZETTO DELLO SPORT	45212225-9	Principale	Euro 4.732.919,35
PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA	71240000-2	Secondaria	Euro 372.440,01
TOTALE COMPLESSIVO SOGGETTO A RIBASSO			Euro 5.105.359,36
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO			Euro 81.398,12
TOTALE A BASE D'APPALTO AI SENSI DELL'ART. 35 DEL D.LGS 50/2016 E SMI			Euro 5.186.757,48

PRESTAZIONE PRINCIPALE DI LAVORI: Le prestazioni inerenti i lavori s'intendono appartenenti alle seguenti categorie:

Lavorazioni	Categoria SOA	Categoria Prevalente / scorporabile	Importo				%
			a corpo	a misura	Oneri sicurezza	TOTALE	
Edifici civili ed industriali	OG1	PREVALENTE	€ 2.813.256,30	€ 0,00	€ 48.383,20	€ 2.861.639,50	59,44%
Impianti tecnologici	OG11	SCORPORABILE - SIOS	€ 1.919.663,05	€ 0,00	€ 33.014,92	€ 1.952.677,97	40,56%
Totale			€ 4.732.919,35		€ 81.398,12	€ 4.814.317,47	100,00%

PRESTAZIONE SECONDARIA DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA: Con riferimento alla progettazione, di seguito vengono indicati gli importi delle categorie delle opere per la determinazione della parcella per servizi di architettura e ingegneria (costo complessivo dell'opera Euro 4.814.317,00):

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.12	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	1,15	1.557.060,00	6,3348619500%
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	760.640,00	7,4414863900%
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di	0,90	543.939,00	8,0790199700%

		<i>fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>			
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	217.100,00	10,3339183500%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	914.172,00	7,1265663600%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	821.406,00	7,3070196400%

7. Tipo di procedura di aggiudicazione; nel caso di procedura negoziata senza previa pubblicazione, motivazione del ricorso a tale procedura.

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. 50/2016 espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul Portale della Regione Friuli Venezia Giulia – eAppaltiFVG.

Trattasi di affidamento di appalto integrato, di progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei relativi lavori, ai sensi dell'art. 48, comma 5, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Si applicano, per quanto compatibili, le prescrizioni di cui all'art. 59 del Codice.

8. Eventualmente, indicare se:

- a) si tratta di un accordo quadro;
- b) si tratta di un sistema dinamico di acquisizione.

Non rientra nelle fattispecie suddette.

9. I criteri di cui all'articolo 95 che sono stati utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto o degli appalti. Se del caso, l'indicazione se è stato fatto ricorso a un'asta elettronica (in caso di procedure aperte o ristrette o di procedure competitive con negoziazione).

L'aggiudicazione è avvenuta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

I punteggi sono stati attribuiti da una commissione giudicatrice, sulla base dei criteri di natura qualitativa e quantitativa indicati nel disciplinare di gara, cui si rinvia integralmente.

10. Data di conclusione dei contratti o degli accordi quadro a seguito della decisione di aggiudicazione o conclusione.

L'appalto è articolato nelle seguenti fasi:

- A) Fase della progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera: ai sensi dell'articolo 17 del Capitolato Speciale d'Appalto. La progettazione definitiva/esecutiva, completa in ogni sua parte, unitamente agli eventuali studi, indagini e verifiche supplementari, deve essere consegnata alla Stazione appaltante entro 90 (novanta) giorni, naturali e consecutivi dal ricevimento del provvedimento di inizio della progettazione stessa.
- B) Fase dell'esecuzione dei lavori: ai sensi dell'articolo 36 del Capitolato Speciale d'Appalto, il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi in appalto è fissato in 420 (quattrocentoventi) giorni naturali e consecutivi, e decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

11. Numero di offerte ricevute con riferimento a ciascun appalto:

Sono pervenute, entro il termine stabilito, n. 5 offerte, di cui 4 da imprese singole e una da un RTI.

a) numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese:

Per le 4 imprese singole partecipanti ricorre la fattispecie.

Per il RTI costituito da 3 imprese, per 2 imprese ricorre la fattispecie, per un'impresa non ricorre la suddetta fattispecie.

b) numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo : 0

c) numero di offerte ricevute per via elettronica : n. 5, attraverso il Portale eAppaltiFVG

12. Per ciascuna aggiudicazione: nome, indirizzo comprensivo di codice NUTS, telefono, fax, posta elettronica e indirizzo Internet dell'aggiudicatario o degli aggiudicatari:

COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A., con sede in Caserta, cap. 81024, Via Guglielmo Marconi n. 32 - Codice Fiscale e Partita Iva n. 01798430615.

L'impresa aggiudicataria, in sede di partecipazione alla gara, ha indicato la società di ingegneria che effettuerà le prestazioni di progettazione, ovvero la società Eutecne Srl, con sede in Perugia (PG), cap. 06135, Via A. Volta 88, C.F. e P.IVA n. 02723650541

a) informazioni che specificano se l'aggiudicatario è una piccola e media impresa:

L'operatore economico rientra nella fattispecie descritta.

b) informazioni che specificano se l'appalto è stato aggiudicato da un gruppo di operatori economici (joint-venture, consorzio o altro).

Non sussiste questa fattispecie.

13. Valore dell'offerta (o delle offerte) vincente o dell'offerta massima e dell'offerta minima prese in considerazione ai fini dell'aggiudicazione o delle aggiudicazioni dell'appalto.

L'aggiudicazione è stata formulata dalla commissione giudicatrice a favore dell'impresa COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A., che ha totalizzato 81,454 punti complessivi (punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica ed economica), ed ha offerto un ribasso pari al 7,170% sull'importo a base di gara.

L'importo complessivo derivante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto è di € 4.739.305,09, oltre a € 81.398,12, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi un importo complessivo di € 4.820.703,21 (Iva esclusa).

14. Se del caso, per ogni aggiudicazione, valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato a terzi.

Subappalto consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n.50 e smi, così come esplicitato all'art. 9.1 del disciplinare di gara.

15. Informazioni che indicano se l'appalto è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

L'intervento è finanziato con fondi dell'Unione Europea erogati nell'ambito del piano "Next Generation EU".

16. Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso e, se del caso, di mediazione. Precisazioni dei termini per la proposizione del ricorso o, se del caso, nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo di posta elettronica del servizio presso il quale si possono richiedere tali informazioni.

Tribunale Amministrativo Regionale del Friuli Venezia Giulia - Piazza Unità d'Italia, 7 - cap. 34121 Trieste - Italia, Telefono 040/6724711 P.E.C. tarts-segrprotocolloamm@ga-cert.it

17. Data(e) e riferimento(i) di precedenti pubblicazioni nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea o nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana relative al contratto/ai contratti di cui al presente avviso.

Pubblicazione Bando di Gara di cui al presente servizio:

Estratto del bando pubblicato nella G.U.R.I. in data 30/06/2023, n. 74 - 5^a Serie speciale.

Estratto del bando pubblicato, in data 06/07/2023, su due quotidiani, uno a diffusione nazionale, uno a diffusione locale.

Avviso proroga termini bando di gara pubblicato in GURI in data 17/07/2023 - n. 81 - 5^a Serie speciale

Estratto dell'avviso di proroga pubblicato, in data 20/07/2023, su due quotidiani, uno a diffusione nazionale, uno a diffusione locale.

18. Data d'invio dell'avviso.

Esito pubblicato nella G.U.R.I. 5^ Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 116 in data 06/10/2023.

19. Altre eventuali informazioni.

Per ulteriori informazioni si rinvia al sito web del Comune di Porcia: <https://www.comune.porcia.pn.it/>

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

Ing. Cristina Maconi

Documento firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale