

**CITTA' DI PORCIA**  
**Provincia di Pordenone**



**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI COPERTURA ASSICURATIVA DEL COMUNE DI PORCIA PER IL PERIODO 30.09.2024-30.09.2027, CON EVENTUALE OPZIONE DI PROROGA DI ULTERIORI 6 MESI.**

**PROGETTO**

## SITUAZIONE ATTUALE

Il 30 settembre 2024 verranno a scadere le seguenti polizze assicurative dell'Ente di seguito riportate:

Polizze	Descrizione	Compagnia Assicurativa	n. Polizza
1	All Risks Patrimonio	UNIPOLSAI	169588665 + 169588670
2	RCT/O	UNIPOLSAI	181929922
3	Tutela legale	ROLAND	820202321
4	RC patrimoniale	LIBERTY SPECIALTY MARKETS	LSM0000020020
5	Infortuni cumulativa	ITAS MUTUA	M14050290
6	CVT Chilometrica missioni	VITTORIA ASS.NI	66452
7	RCA – Libro Matricola	UNIPOLSAI	118730879

## ANALISI DELLA SITUAZIONE SINISTRI E INDICAZIONI DEI COSTI

Premessa: la valutazione della sinistrosità delle polizze è stata fatta tenendo conto del Rapporto Sinistri (liquidati + riservati) / Premi (al netto delle imposte) relativo agli ultimi 5 anni. Il rapporto S/P può essere classificato secondo la scala di valutazione di seguito illustrata: POSITIVO: rapporto Sinistri/Premi da 0 a 20% (quindi, per ogni 100€ di premio pagati, la compagnia ha liquidato e/o posto a riserva sinistri fino a 20€). NELLA MEDIA: rapporto Sinistri/Premi da 20% a 50% (quindi, per ogni 100€ di premio pagati, la compagnia ha liquidato e/o posto a riserva sinistri tra i 20€ e i 50€). NEGATIVO: rapporto Sinistri/Premi da 50 a 100% (quindi, per ogni 100€ di premio pagati, la compagnia ha liquidato e/o posto a riserva sinistri da 50€ a 100€). FORTEMENTE NEGATIVO: rapporto Sinistri/Premi superiore al 100% (quindi, per ogni 100€ di premio pagati, la compagnia ha liquidato e/o posto a riserva sinistri per più di 100€). Come evidenziato, si considera negativo l'andamento tecnico di una polizza già quando il rapporto Sinistri/Premi raggiunge il 50%, tenendo conto del fatto che il costo industriale di una polizza è dato anche dai costi di riassicurazione, dai costi di gestione, dai costi di perizia e di gestione dei sinistri.

**Polizza All Risks:** Il rapporto sinistri/premi riferito agli ultimi 5 anni è fortemente negativo, essendo pari al 117%, il che significa che, per ogni € 100 di premi pagati (al netto delle imposte sulle assicurazioni), gli assicuratori hanno liquidato e/o riservato € 117. Incide, in particolar modo, il sinistro occorso nel mese di luglio 2023, posto a riserva per 100.000 euro.

Il mercato assicurativo è entrato nel 20° trimestre consecutivo di innalzamento dei tassi, nonostante alcuni segnali di stabilizzazione nel corso del 2022. Ciò è vero soprattutto in riferimento al ramo Incendio, particolarmente colpito da eventi naturali gravi che non si possono ormai più definire infrequenti ma che, al contrario, sembrano essere diventati la normalità. I riassicuratori stanno richiedendo ogni anno incrementi consistenti, nell'ordine del 30% per gran parte del periodo e ora, come dicevamo, in misura inferiore. I fatti della scorsa primavera e della scorsa estate (alluvione in Romagna, tornado in Lombardia, vento forte e grandine eccezionale in Veneto e Friuli) ma anche di questi giorni (Toscana) hanno inasprito nuovamente le condizioni di mercato: sono previsti aumenti tra il 30% ed il 60%, (cui contribuisce anche l'inflazione, che rende più costosa la riassicurazione) che si sentiranno ancor più in fase di rinnovo dei trattati riassicurativi all'inizio del 2024. A questo si aggiunga la spinta inflazionistica, che aggrava la situazione. Si tenga presente che i tassi applicati sul mercato italiano sono già i più bassi d'Europa, se non consideriamo la Turchia. È inevitabile, pertanto, che la tendenza sia in forte crescita.

Per la nuova gara si ritiene di aumentare il valore delle somme assicurate, in particolare dei fabbricati di circa il 15%, in quanto i costi di costruzione dei fabbricati continuano a salire, sia in ragione dell'aumento dei prezzi delle materie prime, sia a causa della spinta inflazionistica. Ricordiamo che, dal punto di vista assicurativo, i Fabbricati vanno assicurati per il loro valore di ricostruzione a nuovo (ovvero i costi che l'Ente dovrebbe sostenere, in caso di sinistro, per riedificare l'immobile, comprensivi dei costi di progettazione, della procedura di affidamento dei lavori, dei costi di adeguamento alle normative antisismiche, etc.). I beni mobili, d'altro canto, vanno assicurati per il valore di rimpiazzo a nuovo, ovvero il costo che l'Ente dovrebbe sopportare per il rimpiazzo del bene colpito da sinistro con un altro di caratteristiche paritetiche. Assicurare il patrimonio immobiliare per un valore inferiore a quello di ricostruzione a nuovo e il patrimonio mobiliare per un valore inferiore a quello di rimpiazzo a nuovo espone l'Ente al rischio dell'applicazione, in caso di sinistro, della regola proporzionale di cui all'art. 1907 c.c. ("Se l'assicurazione copre solo una parte del valore che la cosa assicurata aveva nel tempo del sinistro, l'assicuratore risponde dei danni in proporzione della parte suddetta, a meno che non sia diversamente convenuto"). Questo vale per qualsiasi sinistro, di qualsiasi entità: il che significa che, ad esempio, un danno di € 10.000, in caso di sottoassicurazione del 40%, verrebbe liquidato in proporzione, quindi al massimo per € 6.000.

Tenendo conto dell'aumento delle somme assicurate (+15%), della sinistrosità pregressa e delle attuali condizioni di mercato, si ritiene che una base d'asta congrua sia di € 50.000,00.

**Polizza RCT/O:** Il rapporto sinistri/premi riferito agli ultimi 5 anni è nella media, essendo pari al 46%, il che significa che, per ogni € 100 di premi pagati (al netto delle imposte sulle assicurazioni), gli assicuratori hanno liquidato e/o riservato € 46. Il parametro su cui si basa la tariffazione del premio sono le retribuzioni annue lorde dell'Ente. Tenuto conto di quest'ultimo parametro e delle attuali condizioni di mercato, si individua una base d'asta di € 37.600,00.

**Polizza tutela legale:** Negli ultimi 5 anni la polizza è stata interessata da due sinistri, chiusi in entrambi i casi senza seguito.

i soggetti posti a base per il calcolo del premio sono i seguenti: • 1 ente • 1 Sindaco • 7 Assessori • 1 Segretario Comunale • 18 Consiglieri • 3 Revisori • 14 PO/RUP • 67 Dipendenti.

Tenuto conto delle attuali condizioni di mercato si propone come base d'asta € 6.600,00.

**Polizza RC patrimoniale:** Negli ultimi 5 anni la polizza è stata interessata da due sinistri, chiusi in entrambi i casi senza seguito. La polizza RC Patrimoniale, dal punto di vista assicurativo, fa parte delle cosiddette "Financial Lines", ovvero di un ramo particolarmente colpito dagli effetti economici dell'emergenza sanitaria prima e del conflitto in Ucraina poi. I tassi, molto convenienti in passato, sono saliti notevolmente nel corso degli ultimi 3 anni e gli assicuratori hanno dovuto limitare le proprie capacità assuntive, concedendo massimali più contenuti. Anche in questo caso il parametro su cui si basa la tariffazione del premio sono le retribuzioni annue lorde dell'Ente. Tenendo conto di questo e delle attuali tariffe di mercato, si definisce una base d'asta di € 7.000,00.

**Polizza Infortuni:** Negli ultimi 5 anni il rischio è rimasto esente da sinistri.

Le categorie che si andranno ad assicurare sono le seguenti: 26 amministratori – i conducenti di 33 veicoli dell'ente – i conducenti di veicoli personali, sulla base di 5.000 km percorsi – 20 minori in affido – 25 volontari della Protezione Civile – 20 volontari e collaboratori in genere – 20 volontari per la sicurezza – 45 bimbi frequentanti l'asilo nido.

Dovendo tener conto, per la determinazione del prezzo di riferimento annuo, sia del nuovo numero degli assicurati, sia del fatto che le attuali condizioni di mercato sono in netto rialzo rispetto agli anni passati, si propone come base d'asta un premio annuo di € 7.800,00.

**Polizza RCA Libro Matricola:** Negli ultimi 5 anni sono avvenuti 4 sinistri, dei quali 3 con responsabilità dell'ente. I mezzi da assicurare sono 33 per la garanzia RCA e per la rottura cristalli. Tenendo conto dell'andamento del mercato e di un massimale di 25 milioni, si propone una base d'asta di € 11.000,00.

**Polizza CVT chilometrica-missioni:** Negli ultimi 5 anni il rischio è rimasto esente da sinistri. Il numero di Km preventivato su cui si basa il calcolo del premio è pari a 5.000 annui. La base d'asta da considerare, che rappresenta anche il minimo premio previsto dalle compagnie per l'emissione di questa tipologia di polizza è pari ad € 1.000,00.

Per quanto riguarda quest'ultima polizza, posto l'importo esiguo e poco appetibile per gli assicuratori, si ritiene di procedere tramite affidamento diretto preceduto dall'acquisizione di preventivi da parte del broker.

### **RIEPILOGO VALORI A BASE D'ASTA E CALCOLO VALORE DELL'APPALTO**

Alla luce delle valutazioni sopra effettuate, si riepiloga il calcolo del valore dell'appalto nella tabella seguente:

DESCRIZIONE	DURATA	PREMIO ANNUO LORDO €	VALORE COMPLESSIVO LORDO (TRIENNIO) €	COSTO DELLA MANODOPERA NON SOGGETTO A RIBASSO (TRIENNIO) €	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO €	VALORE COMPLESSIVO LORDO (TRIENNIO +PROROGA TECNICA) €
All Risks Patrimonio	30/09/2024 – 30/09/2027 + eventuale proroga tecnica 6 mesi	50.000,00	150.000,00	9.075,00	140.925,00	175.000,00
RCT/O	30/09/2024 – 30/09/2027 + eventuale proroga tecnica 6 mesi	37.600,00	112.800,00	6.824,40	105.975,6	131.600,00
Tutela legale	30/09/2024 – 30/09/2027 + eventuale proroga tecnica 6 mesi	6.600,00	19.800,00	1.197,90	18.602,10	23.100,00
RC Patrimoniale	30/09/2024 – 30/09/2027 + eventuale proroga tecnica 6 mesi	7.000,00	21.000,00	1.270,50	19.729,50	24.500,00
Infortunati cumulativa	30/09/2024 – 30/09/2027	7.800,00	23.400,00	1.415,70	21.984,30	27.300,00

	+ eventuale proroga tecnica 6 mesi					
RCA Libro Matricola	30/09/2024 – 30/09/2027 + eventuale proroga tecnica 6 mesi	11.000,00	33.000,00	1996,50	31.003,50	38.500,00
<b>TOTALE</b>		<b>120.000,00</b>	<b>360.000,00</b>	<b>21.780,00</b>	<b>338.220,00</b>	<b>420.000,00</b>

### **PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

L'affidamento delle coperture assicurative sopra elencate, ad eccezione della polizza CVT-chilometrica missioni, avverrà a seguito di procedura aperta divisa in 6 lotti funzionali, questo al fine di facilitare la collocazione sul mercato assicurativo dei relativi rischi favorendo nel contempo l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese. I costi della manodopera sono stimati al 6,05% sul valore complessivo. Il CCNL applicato per il personale dipendente non dirigente delle imprese di assicurazione è il n. J121.

L'affidamento avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Il punteggio massimo attribuibile è pari a 100 punti ed è così ripartito: max 70 punti all'offerta tecnica e max 30 punti all'offerta economica.

La descrizione dei servizi assicurativi e le modalità di erogazione degli stessi sono contenuti nei relativi Capitolati Speciali, elaborati con il supporto e la consulenza tecnico specialistica del broker del Comune di Porcia, RP SEVERAL S.P.A. con sede legale a Trieste.

### **DURATA DELL'APPALTO**

La durata complessiva dell'appalto è prevista in anni 3, con decorrenza dalle ore 24.00 del 30.09.2024 e scadenza alle ore 24.00 del 30.09.2027. E' escluso il rinnovo tacito.

Viene concessa la facoltà per il Comune di Porcia di richiedere discrezionalmente agli aggiudicatari una proroga tecnica dei contratti per un massimo di 6 mesi alle medesime condizioni economiche e contrattuali, nelle more dell'aggiudicazione dei successivi contratti. Il pagamento del premio ha frazionamento annuale.

### **D.U.V.R.I.**

Non è stato predisposto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da interferenza in quanto gli oneri di sicurezza derivanti da interferenze prodotte del servizio oggetto del presente appalto e non soggetti a ribasso, di cui all'art. 26, comma 3, del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., sono stati valutati pari a zero.

### **QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DI APPALTO**

Il quadro economico complessivo di gara, risulta pari ad € 431.733,42 come indicato nella tabella seguente:

Premio lordo complessivo per 36 mesi	€ 360.000,00
Eventuale proroga di 6 mesi	€ 60.000,00
Oneri per la sicurezza a carico della stazione appaltante	€ 0,00
A)	€ 420.000,00
IVA sulle somme A) non presente	€ 0,00

Contributo ANAC	€ 250,00
Incentivo ex art. 45 D.L.gs. 36/2023	€ 8.400,00
B)	€ 8.650,00
TOTALE COSTI A+B	€ 428.650,00

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott.ssa Nicoletta Bastasin