Città di Porcia

Provincia di Pordenone

Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: Determinazione a contrarre per indizione di procedura aperta sopra soglia europea, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "Completamento Auditorium Villa Correr Dolfin". (CUP: H45B23000070006)

Il Responsabile
Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio

Premesso che:
- l'art. 224, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che "Le Regioni a statuto speciale e le province autonome di Trento e di Bolzano adeguano la propria legislazione secondo le disposizioni contenute nei rispettivi statuti e nelle relative norme di attuazione";
- l'art. 5 della L.R. 29.11.2019, n. 21, prevede lo strumento della convenzione per disciplinare lo svolgimento coordinato di funzioni e servizi determinati stabilendone l'oggetto, la durata, le forme di consultazione degli enti contraenti, i loro rapporti finanziari, i reciproci obblighi e garanzie nonché la costituzione di uffici comuni ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti all'accordo, ovvero la delega di funzioni da parte degli stessi a favore di uno di essi, che opera in luogo e per conto degli enti deleganti;

Dato atto che:
- in data 23.05.2022 è stata stipulata la Convenzione, Rep. AP 11/2022, tra i Comuni di Fontanafredda, Porcia, Prata di Pordenone e Zoppola per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione di accordo tra Comuni non capoluogo in base all'art. 37, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Convenzione ha la durata di anni 3, con decorrenza dalla stipulazione avvenuta in data 23.05.2022;
- la Centrale di Committenza è iscritta all'AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti), con il codice CFAVCP – 00010A2, ed è stata inserita, dal 30/06/2023, nell'elenco delle Stazioni Appaltanti Qualificate ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023 (in seguito anche Codice dei contratti), elenco costituito presso l'Anac (qualificazione di terzo livello -SF1- senza limiti di importo);

Visto l'art. 2 della Convenzione, con il quale si stabilisce che i Comuni aderenti alla presente convenzione designino, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 1/2006, come ente capofila, il Comune di Porcia;

Richiamato l'art. 6 della Convenzione, ai sensi del quale i singoli Comuni associati, in relazione all'acquisizione di servizi mediante procedure gestite dall'ente capofila, operante come Centrale unica di committenza, svolgono le funzioni ed attività correlate in relazione ai processi per l'acquisizione di lavori, servizi e beni, tra cui rientrano:
- la programmazione dei fabbisogni, anche attraverso l'adozione e l'approvazione dei programmi delle forniture di beni e servizi;
- l'individuazione del Responsabile del progetto;
- la progettazione, in tutte le fasi, dei servizi;
- l'approvazione dei progetti e dei capitolati dei servizi, con l'attestazione di congruità dei prezzi posti a base d'asta;
- l'avvio delle procedure di affidamento mediante adozione della determinazione a contrarre, anche ai fini di quanto previsto dalla disciplina della contabilità dell'ente locale in ordine alla programmazione e alla costituzione della prenotazione dell'impegno di spesa;

Dato atto che:
- l'Amministrazione Comunale intende provvedere alla realizzazione sul sedime dell'ex stalla-fienile di Villa Correr Dolfin, un nuovo auditorium con spazi polivalenti utilizzabili per incontri, conferenze, attività delle associazioni ed un centro espositivo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 150 del 12.10.2023, veniva adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026, nell'ambito del quale è stato inserito l'intervento di "Completamento Auditorium di Villa Correr Dolfin";
- con decreto della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Direzione Centrale Cultura e Sport (Servizio beni culturali e affari giuridici), n. 20644/GRFVG del 09.05.2023, Prenumero 21602, veniva assegnato al Comune di Porcia un finanziamento di € 3.200.000,00, ai sensi dell'art. 12, commi 24 e 25 della legge regionale 17 febbraio 2023, n. 6, per l'esecuzione dei lavori di "*Completamento Auditorium di Villa Correr Dolfin"*- (CUP: H45B23000070006), sulla base dell'istanza di concessione avanzata dall'Ente in data 03.04.2023 prot. n. 8187-P ed integrata in data 08.05.2023 con prot. n. 11166-P;

- con delibera di Giunta Comunale n. 103 del 13.07.2023, è stato approvato ai soli fini tecnici lo studio di fattibilità dei lavori di "Completamento Auditorium di Villa Correr Dolfin"- (CUP: H45B23000070006), a firma dell'ing. arch. Vittorio Spigai di Padova, composto dai seguenti elaborati pervenuti al protocollo dell'Ente in data 12.07.2023 con. prot. n. 18186-A e successivamente integrati in data 13.07.2023 con prot. n. 18251-A:
  − *Relazione illustrativa*
  − *Elaborati grafici (tav. n. 1-10)*

Specificato che l'importo complessivo previsto nel suddetto progetto ammonta ad € 5.800.000,00, secondo il quadro economico sotto riportato:

SOMME A - lavori a base d'asta	
A: importo a base di gara	
Aa: Importo lavori a base d'asta	€ 4.4500.000,00
Ab: Oneri di sicurezza di cantiere non soggetti a ribasso d'asta su A1a	€ 90.000,00
Totale somme A1 (IVA 10% esclusa)	**€ 4.540.000,00**

SOMME B - somme a disposizione dell'Amministrazione	
Somme a disposizione:	
Ba: IVA 10% su A	€ 454.000,00
Bb: Spese tecniche (analisi preliminari, progettazione, DL, coordinamento sicurezza, contabilità, liquidazioni, collaudi, e vari)	€ 400.000,00
Bc: contributo previdenziale (4%) e IVA su spese tecniche (22%)	€ 107.520,00
Bd: Spese incentivi art.113 Dgl 50/2016, pari al 2% su A	€ 90.800,00
Be: Lavori in economia, imprevisti e accordi bonari	€ 207.680,00
Totale somme B1	**€ 1.260.000,00**
Totale complessivo: somme A1 + somme B1	**€ 5.800.000,00**

Ritenuto pertanto di avviare la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica;

Precisato che il progetto di fattibilità tecnico economica dovrà essere suddiviso in due lotti distinti, funzionalmente autonomi e fruibili, in coerenza con l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera per la quota di finanziamento di € 3.200.000 ricevuto dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia:
- lotto A per un quadro economico complessivo di € 3.200.000;
- lotto B per un quadro economico complessivo di € 2.600.000;

Ravvisata la necessità, nell'intento di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e tenuto conto delle competenze professionali interne, del carico di lavoro e degli impegni già gravanti sugli uffici interessati, di affidare il servizio professionale in parola a professionisti esterni;

Dato atto che l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi ai lavori di "*Completamento Auditorium Villa Correr Dolfin*" (CUP: H45B23000070006)**,** rappresenta un appalto di servizi e pertanto soggiace alla normativa in materia di appalti pubblici (Codice degli appalti), e rientra nella definizione di cui all'art. 66 del Codice, ovvero di *"Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria";*

Dato atto che:
- trattandosi di servizi di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 26, comma 3bis, D.Lgs. 09/04/2008 n. 81, non sussiste l'obbligo di predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- trattandosi di servizi di natura intellettuale non sussistono, altresì, gli obblighi di cui all'art. 108, comma 9, del Codice, ovvero non sussiste l'obbligo di indicazione, nell'offerta economica, dei costi della manodopera e degli oneri aziendali in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;

Preso atto che il servizio è stato inserito nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 14 dicembre 2023 e successivamente aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 29 febbraio 2024, esecutiva ai sensi di legge (CUI: S00077810935202400003);

Preso atto che, al fine di procedere alla proposizione della gara d'appalto, sono stati redatti i seguenti documenti, che contengono le disposizioni e le clausole essenziali per l'espletamento del servizio medesimo e che costituiscono parte integrante del presente provvedimento amministrativo:

- Parcella professionale – determinazione corrispettivi servizi relativi all'architettura ed ingegneria (DM 17/06/2016);
- Relazione del RUP inerente i servizi di cui al presente appalto;
- Schema di contratto inerente i servizi di architettura e ingegneria in oggetto;

Dato atto che:

- l'importo a base di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria in oggetto è pari ad **€ 388.198,92** (oneri ed Iva 22% esclusi), di cui € 316.148,60 quale corrispettivo per servizi di architettura e ingegneria ed € 72.050,32 per spese e oneri accessori, come da allegato prospetto di determinazione dei corrispettivi ai sensi del DM 17/06/2016;
- in applicazione della Legge 21/04/2023, n. 49, Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali, si precisa che il ribasso massimo applicabile dai concorrenti deve rientrare nel limite dell'importo delle spese e oneri accessori;
- l'art. 108 comma 7 del D.Lgs. 36/2023 in merito ai criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture, cita quanto segue: "*Le disposizioni di cui al terzo periodo si applicano compatibilmente con il diritto dell'Unione europea e con i princìpi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità*";

Richiamato l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e l'articolo 17 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, secondo il quale "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*.

Visto l'articolo 14 comma 1 lettera c) del Codice secondo cui la soglia di rilevanza europea per gli appalti pubblici di forniture, di servizi e per i concorsi pubblici di progettazione aggiudicati da stazioni appaltanti sub-centrali è fissata in euro 221.000,00;

Ritenuto, pertanto, di indire una gara d'appalto con il sistema della procedura aperta sopra soglia europea, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "*Completamento Auditorium Villa Correr Dolfin*" (CUP: H45B23000070006)**,** per il tramite della Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda, Porcia, Prata di Pordenone e Zoppola;

Preso atto che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, attribuendo un massimo di 90 punti all'offerta tecnica e un massimo di 10 punti all'offerta economica;

Atteso che per la descrizione degli elementi essenziali del procedimento di gara, nonché dei criteri e sub criteri di valutazione coi relativi punteggi, si rimanda all'allegata relazione del RUP;

Dato atto che la presente determinazione e gli allegati saranno trasmessi agli Uffici preposti della Centrale di Committenza, presso il Comune Capofila di Porcia, per l'avvio della procedura aperta di che trattasi;

Dato atto altresì che saranno concordati con la CUC i requisiti e i criteri richiesti agli operatori economici ai fini della partecipazione alla procedura aperta, da inserire nel bando e nello schema di contratto per l'affidamento dei servizi in parola;

Dato atto che il servizio dovrà essere svolto da Operatori economici di cui all'art. 66 del D.Lgs 36/2023 ed essere svolto da operatori aventi requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica e professionale, concordati con la CUC;

Dato atto che, tra i criteri di aggiudicazione, si terrà conto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256;

Accertato che per le stazioni appaltanti sussiste l'obbligo generalizzato di utilizzare esclusivamente mezzi elettronici nelle comunicazioni con gli operatori economici che ambiscono a stipulare contratti pubblici, nelle modalità individuate all'articolo 25 del Codice dei contratti pubblici e dal Codice dell'Amministrazione Digitale (D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii), senza distinzione tra appalti sopra e sotto soglia comunitaria;

Dato atto che, in ottemperanza a quanto sopra indicato, sarà indetta una RDO in modalità telematica, ai sensi dell'articolo 25 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., sulla piattaforma di eProcurement della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia "e-AppaltiFVG" al fine di affidare il servizio in parola;

Dato atto che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante ai sensi dell'art. 18 del D.lgs 36/2023;

Rilevato che con successivo atto verrà impegnato e liquidato a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione l'importo di € 250,00 a titolo di contribuzione calcolato sul valore globale dell'appalto, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005 e s.m.i., nonché della Delibera 610 del 19.12.2023, con le modalità e i termini di cui all'art. 3 della Delibera 610 del 19.12.2023 dell'Autorità;

Visto il **CUP** dell'opera: **H45B23000070006**;

Accertato che l'opera pubblica trova imputazione al Bilancio di previsione pluriennale 2024-2026 capitolo 9487 art. 1 "Completamento Auditorium Villa Correr-Dolfin", Missione 5, Programma 1, Titolo 2, Macroaggregato 2, Piano dei conti 2 2 1 10 999;

Atteso che il controllo contabile verrà effettuato dal responsabile del servizio finanziario e sarà esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147-bis del TUEL;

Rilasciato, mediante la sottoscrizione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL, il parere in ordine alla regolarità tecnica, che assicura il controllo di regolarità amministrativa e contabile e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Vista la determinazione sindacale n. 58 del 06.10.2023, con la quale è stato assegnato l'incarico di Posizione Organizzativa al responsabile del Servizio Lavori pubblici e manutenzione patrimonio, fino al termine del mandato del Sindaco, fatto salvo il periodo di prorogatio previsto dalla normativa vigente, all'arch. Giorgia Romanin;

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 14/12/2023 avente a oggetto "*Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2024-2026 e del bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati obbligatori";*
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2024 avente a oggetto "*Approvazione del piano esecutivo di gestione 2024-2026 ex art. 169 del d.lgs. 267/2000 (TUEL)"*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 31/01/2024 avente a oggetto "*Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021*";

Dato atto che:
- il responsabile del progetto ai sensi della legge n. 241/1990 è il firmatario del presente provvedimento e, ai sensi dell'art.6-bis della L.241/1990 non sussistono situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, nell'adozione del presente provvedimento da parte del medesimo;

- per il firmatario del presente provvedimento e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria non sussistono le cause di astensione previste dal Codice di comportamento dei dipendenti comunali del Comune di Porcia, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 5 del 10 gennaio 2014;

Dato atto che si provvederà, nel rispetto degli artt. 26-27 del D.Lgs. n. 33/2013 "Amministrazione trasparente", a rendere pubblici e accessibili i dati richiesti e previsti dalla normativa stessa, per assicurare la pubblicità, trasparenza e diffusione gratuita di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Richiamati:
- il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;
- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto dell'Ente e il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. Di richiamare quanto in premessa quale parte integrante del presente atto;

2. Di procedere all'indizione, quale Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda, Porcia, Prata di Pordenone e Zoppola (codice CFAVCP – 00010A2), per quanto esplicitato in premessa, una procedura aperta sopra soglia europea, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "*Completamento Auditorium Villa Correr Dolfin*" - (CUP: H45B23000070006), per l'importo complessivo a base d'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice, di € 388.198,92, oltre agli oneri previdenziali e IVA al 22%;

3. Di dare atto che gli elaborati dello studio di fattibilità approvati con delibera di Giunta Comunale n. 103 del 13.07.2023, sono i seguenti:
   - *Relazione illustrativa*
   - *Elaborati grafici (tav. n. 1-10)*

4. Di prenotare, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, la spesa complessiva presunta di € 492.546,79 (oneri previdenziali e Iva al 22% inclusi) al bilancio di previsione pluriennale 2024-2026 al capitolo di spesa cap. 9487 art.1 – "Completamento Auditorium Villa Correr-Dolfin", contabilizzado i seguenti movimenti pluriennali di spesa:

Eser.	CIG	Cap./Art.	MP	Cofog	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	UE	Cap./Art. FPV	Opera	Sub Opera	Id mov.
2024		9487/1	5-1	82	2	2	1	10	999	cod.fisc. / p.i.	8	/			1

Cronoprogramma:

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario					Anno	Importo	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Id mov.
2024	9487/1	2	2	1	10	999	2024	135.000,00	31/12/2024	31/12/2024		1
2024	9487/1	2	2	1	10	999	2025	300.000,00	31/12/2025	31/12/2025		1
2024	9487/1	2	2	1	10	999	2026	57.546,79	31/12/2026	31/12/2026		1

5. Di stabilire che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, attribuendo un massimo di 90 punti all'offerta tecnica e un massimo di 10 punti all'offerta economica;

6. Di dare atto che per la descrizione degli elementi essenziali del procedimento di gara, nonché dei criteri e sub criteri di valutazione coi relativi punteggi, si rimanda all'allegata relazione del RUP;

7. Di dare atto che il Responsabile unico di progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'arch. Giorgia Romanin, dipendente del Comune di Porcia;

8. Di approvare la relazione del RUP, lo schema di contratto inerente allo svolgimento del servizio succitato, nonché l'elaborato inerente alla stima della parcella professionale "Determinazione dei corrispettivi servizi relativi all'architettura e all'ingegneria ai sensi del DM 17/06/2016", allegati parte integrante della presente determinazione;

9. Di dare atto che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023;

10. Di dare atto che con successivo provvedimento verrà impegnato e liquidato a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione l'importo di € 250,00 a titolo di contribuzione calcolato sul valore globale dell'appalto, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005 e s.m.i., nonché della Delibera 610 del 19.12.2023, con le modalità e i termini di cui all'art. 3 della Delibera 610 del 19.12.2023 dell'Autorità;

11. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs 36/2023, le informazioni e i dati relativi al presente contratto saranno trasmessi tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso la piattaforma digitale e-appalti FVG;

12. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà secondo il cronoprogramma sopra esposto;

13. Di dichiarare sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente in tema di anticorruzione, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 è fatto d'obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché i provvedimenti finali;

14. Di dare atto, di conseguenza che non sussistono con i soggetti interessati legami di parentela o affinità sino al quarto grado, legami stabili di amicizia e/o frequentazione o consuetudine, legami professionali, legami societari, legami associativi, legami politici, legami di diversa natura capaci di incidere negativamente sull'imparzialità dello scrivente e dei responsabili di procedimento e di istruttoria;

15. Di attestare che, in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa, il presente atto è assunto nel rispetto dell'art.147-bis del T.U.EE.LL. (D.Lgs. n.267/2000 come modificato con D.L. 174 del 10/10/2012, convertito in Legge n.213/2012) e dell'art. 6, comma 4, del vigente Regolamento in materia di controlli interni, approvato con delibera del consiglio comunale n. 12 del 07/03/2013;

16. Di trasmettere al Responsabile della struttura organizzativa, operante come Centrale di Committenza, la presente determinazione per il prosieguo della attività di competenza della CUC, così come previste dalla Convenzione AP 11/2022 richiamata in premessa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Porcia, 30 maggio 2024

Il Responsabile del Servizio
titolare di P.O.
Giorgia Romanin

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ROMANIN GIORGIA
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 30/05/2024 17:17:09