



Città di Porcia

Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda,
Porcia, Prata di Pordenone, Zoppola

Porcia, 28/06/2024

Oggetto: Procedura aperta, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori di "Completamento Auditorium Villa Correr Dolfin", in Comune di Porcia. CUP: H45B23000070006 - CIG: B1F52CF62C

FAQ N. 4

Sono stati portati all'attenzione della Centrale di Committenza, mediante l'area messaggi della RdO, i seguenti quesiti relativi alla procedura in oggetto. Il RUP dell'intervento ha risposto come segue.

Quesito n. 1

Nella zona auditorium, le sezioni 9 e 10 risultano assenti negli elaborati strutturali As-Built. Si richiede evidenza sulla modalità di realizzazione della fondazione in questa porzione.

Risposta n. 1

Le sezioni 9 e 10, effettivamente mancanti, riferiscono all'elaborato architettonico. Si rimanda alle altre sezioni la conoscenza dei volumi realizzati e alle tavole strutturali per le fondazioni.

Quesito n. 2

Nel progetto di fattibilità, il sedime dell'immobile risulta più ampio rispetto al perimetro della fondazione indicato negli As-Built. Si richiede conferma che i pilastri e i setti previsti, ma non realizzati, siano stati considerati nei calcoli strutturali delle fondazioni.

Risposta n. 2

Il calcolo strutturale delle due ali tiene conto dello sviluppo su due piani delle stesse.

Il corpo centrale invece è oggetto dell'intervento in argomento e avrà propria struttura portante indipendente dai due corpi laterali.

Ad ulteriore chiarimento si trasmette di seguito il link per scaricare le relazioni sulle strutture e le relazioni tecniche esplicative della variante strutturale delle due ali realizzate.

<https://scambio.um.fvg.it/access/HcK2cfDDA2uwfw1cvdkTdEFqDQkN>

Quesito n. 3

Si chiede conferma che nel quadro economico non sono presenti costi per lavorazioni sulle aree pertinenziali esterne dell'edificio oggetto di intervento.

Risposta n. 3

Si conferma.

Quesito n. 4

Si chiede conferma che la prestazione di relazione archeologica, Rilievi dei manufatti, Studio di inserimento urbanistico non siano tra quelle affidate all'OE che si aggiudicherà la presente procedura; in caso contrario si chiede la rettifica nella parcella a base gara con l'inserimento della prestazione.

Risposta n. 4

Si conferma.



Città di Porcia - Via De Pellegrini, 4 - 33080 Porcia (PN)
Tel. 0434 596911 - www.comune.porcia.pn.it
P.IVA e C.F. 00077810935





Città di Porcia

Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda,
Porcia, Prata di Pordenone, Zoppola

Quesito n. 5

Posto che nel disciplinare di gara non si fa menzione della progettazione in BIM e posto che il nuovo codice dei contratti prevede un incremento del 10% sul compenso qualora il servizio venga svolto in BIM, si chiede che venga data conferma che, qualora venga richiesta la progettazione in BIM, i compensi verranno maggiorati come previsto per legge.

Risposta n. 5

L'allegato I13 del Dlgs 36/2023 prevede all'art. 2 c. 5 "Introduzione, relativamente agli appalti per cui è obbligatoria la metodologia BIM, di un incremento percentuale del 10% per cento da applicare al complessivo di calcolo degli onorari prima del calcolo delle spese e degli oneri accessori (i quali vanno calcolati anche sull'incremento percentuale BIM).".

Tenuto conto che la metodologia BIM per la progettazione del PFTE dell'opera in argomento non costituisce un obbligo bensì rappresenta un criterio premiante per l'offerente, non verrà applicato l'incremento.

Cordiali saluti.

La Responsabile del Servizio

Ing. Cristina Maconi

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del
D.lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*



Città di Porcia - Via De Pellegrini, 4 - 33080 Porcia (PN)
Tel. 0434 596911 - www.comune.porcia.pn.it
P.IVA e C.F. 00077810935

