



Città di Porcia

Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda,
Porcia, Prata di Pordenone, Zoppola

Porcia, 04/07/2024

Oggetto: Procedura aperta, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori di "Completamento Auditorium Villa Correr Dolfin", in Comune di Porcia. CUP: H45B23000070006 - CIG: B1F52CF62C

FAQ N. 5

Sono stati portati all'attenzione della Centrale di Committenza, mediante l'area messaggi della RdO, i seguenti quesiti relativi alla procedura in oggetto. Il RUP dell'intervento ha risposto come segue.

Quesito n. 1

Si richiede, in riferimento al "Criterio B - CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA", in particolare quando si specifica che la progettazione sarà divisa in due lotti, se questi due lotti corrispondono alle parti A e B nominate all'interno della Relazione illustrativa dello Studio di Fattibilità posto a base di gara.

Risposta n. 1

Non c'è corrispondenza tra i due lotti in cui sarà suddivisa la progettazione e le "parti A e B" nominate nella Relazione illustrativa dello Studio di Fattibilità. La nomenclatura "parte A e B" si riferisce alle due barchesse già realizzate che costituiscono lo stato di fatto per il completamento dell'auditorium oggetto del presente incarico.

Come riportato nel disciplinare di gara, spetta al progettista definire la funzionalità dei due lotti e le modalità atte ad assicurare la funzionalità, fruibilità e fattibilità della progettazione e realizzazione di ciascuno di essi, indipendentemente dalla realizzazione dell'altra parte.

Quesito n. 2

Con riferimento ai contenuti richiesti per l'elaborato CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA, dove si specifica che "La soluzione proposta dovrà essere sviluppata a partire dallo stato di fatto ed integrarsi con la configurazione architettonica dell'edificio esistente, senza prevedere demolizioni." Accertato dagli elaborati a disposizione che la realizzazione di quanto previsto dallo studio di fattibilità, richiederebbe sicuramente la demolizione di porzioni dell'esistente per poter realizzare il distributivo così come previsto, e integrazioni fondazionali per le elevazioni così come previste, che vanno in interferenza con quanto realizzato.

Visto quanto specificato dalla risposta al quesito n.2 della FAQ n.1 ovvero che: E' possibile proporre altre soluzioni progettuali tenuto conto dell'espressione della Soprintendenza.

Si chiede di confermare:

- che le soluzioni proposte NON debbano prevedere alcuna demolizione o intervento sull'esistente;
- che l'intervento di progetto sia da realizzare in completa autonomia strutturale rispetto all'esistente;





Città di Porcia

Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda,
Porcia, Prata di Pordenone, Zoppola

Risposta n. 2

Le due barchesse già realizzate costituiscono lo stato di fatto per la progettazione del completamento dell'auditorium e non dovranno subire demolizioni. Lo spazio libero centrale è privo di fondazioni e come si evince dalla relazione sulle strutture messa a disposizione, avrà propria struttura portante indipendente rispetto i due corpi laterali. Si demandano al concorrente le valutazioni nel merito tenuto conto di quanto premesso e della propria proposta metodologica.

Cordiali saluti.

La Responsabile del Servizio

Ing. Cristina Maconi

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del
D.lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*



Città di Porcia - Via De Pellegrini, 4 - 33080 Porcia (PN)
Tel. 0434 596911 - www.comune.porcia.pn.it
P.IVA e C.F. 00077810935

